Uniwersytecki Szpital Dziecięcy w Krakowie

ul. Wielicka 265, 30-663 Kraków

Tel: 012 658-20-11; fax 012 658-10-81

Regon 351375886 NIP 679-252-57-95

Kraków, 26.01.2016

EZP-271-2/1/2016/p-2

dotyczy : przetargu na zadanie pn.:**„Przebudowa i remont budynków K, L, M, J-M, N, L-N, O, R, nadbudowa przewiązki J-M przebudowa i remont infrastruktury instalacyjnej, małej architektury, dróg, ogrodzenia terenu Uniwersyteckiego Szpitala Dziecięcego w Krakowie** Nr postępowania: EZP-271-2/162/2015 – pismo 2

W związku z zapytaniami Wykonawców, Zamawiający wyjaśnia:

Pytanie 1

§ 1 ust 4 - umowa nie przewiduje w jakim zakresie dopuszczalne jest wystąpienie robót zamiennych. Prosimy o doszczegółowienie w ty zakresie i o udzielenie wyjaśnień o jaką „dokumentację projektową „ w przywołanych ustępie chodzi. Czy jest to nawiązanie do całej dokumentacji określonej w ust. 3, czy tylko do dokumentacji wykonawczej, o której mowa w pkt 1 ust 3 powyżej?

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy siwz, dotyczy dokumentacji budowlanej wykonawczej.**

Pytanie 2

§ 1 ust 10 - w przywołanym ustępie jest mowa o „Harmonogramem rzeczowo-finansowym”, który będzie stanowił załącznik do umowy” Opierając się na dosłownym brzmieniu tego przepisu, skoro Harmonogram rzeczowo-finansowy ma być załącznikiem do umowy, to należałoby oczekiwać, że wykonawca sporządzi go jeszcze przed jej zawarciem umowy, kiedy jeszcze nie jest związany jej postanowieniami. Prosimy o wyjaśnienia.

**Odpowiedź: Harmonogram będzie dołączony do umowy po sporządzeniu przez Wykonawcę, więc po podpisaniu umowy.**

Pytanie 3

§ 1 ust 11 – prosimy o wskazanie z jakich robót do wartości 10% może zrezygnować zamawiający? Dowolnych? Czy z zakresy instalacji elektrycznych, sanitarnych itd.?

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy siwz.**

Pytanie 4

§ 3ust 1.2 „Obowiązki Wykonawcy” ppkt a – prosimy o definicję znaczenia „oddanie go zamawiającemu w użytkowanie”. Sformułowanie to jest nieprecyzyjne. Użytkowanie jest ograniczonym prawem rzeczowym, które zgodnie z art. 252 k.c. polega na tym, iż rzecz można obciążyć prawem do jej używania i pobierania pożytków.

**Odpowiedź: Zamawiający jest użytkownikiem budynków będących przedmiotem przebudowy. Nie chodzi tu o oddanie przez Wykonawcę w użytkowanie a oddanie do używania użytkownikowi którym jest zamawiający, z wszelkimi dokumentami wymaganymi do uzyskania „pozwolenia na użytkowanie”.**

Pytanie 5

§ 3ust 1.2 „Obowiązki Wykonawcy” prosimy o wprowadzenie zasady odpowiedzialności na zasadach ogólnych a nie pełnej na zasadzie ryzyka.

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy siwz.**

Pytanie 6

§ 4 ust. 7 ppkt 3 prosimy o usunięcie „stanu wymagalności”.

**Odpowiedź: Nie ma takiego ppktu**

Pytanie 7

§ 4 ust. 19 – prosimy o zmianę brzmienia zapisu zaczynającego się od słów:” jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót.”, gdyż kryterium to jest niejasne i daje Zamawiającemu arbitralne prawo do decydowania, który z zaangażowanych podwykonawców nie spełnia tych wymogów

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy siwz.**

Pytanie 8

§ 10 ust. 1 – prosimy o określenie w jakiej części Zamawiający może skorzystać z uprawnienia do rezygnacji i wprowadzenia innych robót. Co prawda zgodnie z par. 1 ust. 11 zamawiający może zrezygnować z części robót do wartości 10% zamówienia, ale w dalszej części umowy nie zastrzeżono żadnej kary umownej w stosunku do Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy siwz.**

Pytanie 9

§ 10 ust. 2 - Rezygnacja z określonego zakresu robót lub też wprowadzenie robót zamiennych powinno odbywać się w drodze aneksu do umowy. Prosimy o wprowadzenie powyższej zasady, iż oprócz protokołu konieczności Strony podpiszą stosowny aneks.

**Odpowiedź: Zamawiający przewidział podpisanie aneksu w przypadku robót zamiennych w par. 10 ust. 2.1**

Pytanie 10

§ 12 ust. 3 – prosimy o wprowadzenie minimalną długość terminu wyznaczanego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza minimalnej długości terminu na usunięcie wad, termin ten zależeć będzie od rodzaju wad.**

Pytanie 11

§ 14 - prosimy o redukcję wysokości kar za zwłokę z 0,1% za każdy dzień do 0,05%.

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy siwz.**

Pytanie 12

§ 14 ust 2 a – prosimy o wykreślenie gdyż, co do zasady nie można kumulować w umowie kary za zwłokę w wykonaniu zobowiązania oraz kary za niewykonanie zobowiązania. Wierzyciel nie może żądać zapłaty obu wymienionych kar umownych, gdyż wzajemnie się wykluczają. Ponadto postanowienia zawarte w ust. 2a) i b) są nieważnie, ponieważ kara umowna musi odnosić się do zobowiązania niepieniężnego, natomiast zapłata wynagrodzenia należnego Podwykonawcom stanowi zobowiązanie pieniężne.

**Odpowiedź: Zamawiający nie będzie dopuszczał do kumulowania kar umownych. Zapłata wynagrodzenia stanowi zobowiązanie pieniężne wobec podwykonawcy. Od zobowiązań pieniężnych nalicza się odsetki a nie kary umowne. Do uwzględnienia takich kar w umowie zobowiązuje Zamawiającego art. 143 ust. 1 pkt. 7 lit. a ustawy Prawo zamówień publicznych**

Pytanie 13

§ 3 ust 1.2 ppkt c- prosimy wprowadzenie konkretnego terminu, w ciągu którego Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać zakończenie robót.

**Odpowiedź: Zamawiający wprowadza uzupełnienie: W terminie umożliwiającym ocenę wykonania tychże prac przez nadzór zamawiającego**

Pytanie 14

Czy w ofercie należy uwzględnić panele nadłóżkowe do instalacji gazów medycznych

**Odpowiedź: W ofercie nie należy uwzględniać kosztów zakupu i montażu paneli, należy uwzględnić koszt doprowadzenia mediów w miejsca montażu paneli.**

Pytanie 15

1. Przedmiary instalacje gazów medycznych poz. 51, 52, 53, 133, 134, 135: panele naścienne 1 łóżkowe, 2-łóżkowe i 3-łóżkowe - Z uwagi na fakt, iż w ofercie nie należy uwzględniać sprzętu medycznego (odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3 z dnia 20.01.2016) prosimy o potwierdzenie, iż w ofercie Wykonawcy powinni uwzględnić jedynie montaż paneli nadłóżkowych, które zostaną zakupione i dostarczone przez Inwestora.

**Odpowiedź: W ofercie nie należy uwzględniać kosztów zakupu i montażu paneli, należy uwzględnić koszt doprowadzenia mediów w miejsca montażu paneli.**

Pytanie 16

Prosimy o udostępnienie harmonogramu przekazywania przez Zamawiającego poszczególnych pomieszczeń, obszarów do realizacji robót z podaniem dat przekazania frontów robót Wykonawcy

**Odpowiedź: Daty zostaną uzgodnione z Wykonawcą w czasie sporządzania harmonogramu po podpisaniu umowy. Okres wykonywania poszczególnych etapów ramowo ujęty jest ww wstępnym harmonogramie realizacji projektu – załącznik nr 3 do siwz.**

Pytanie 17

Zwracamy się o zmianę terminu płatności faktur z 60 dni na 30 dni

**Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy siwz**

Zamawiający poprawia formularz ofertowy – załącznik nr 2do siwz

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian

Niniejsze pismo zostaje zamieszczone na stronie internetowej bip.usdk.pl.

Z-ca Dyrektora ds. Technicznych

inż. Jan Zasowski

Załącznik Nr 2 do siwz

……………………………………

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

**OFERTA NA:**

**Przebudowa i remont budynków K, L, M, J-M, N, L-N, O, R, nadbudowa przewiązki J-M przebudowa i remont infrastruktury instalacyjnej, małej architektury, dróg, ogrodzenia terenu Uniwersyteckiego Szpitala Dziecięcego w Krakowie**

## Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa: ........................................................................................................................................................

Siedziba: .....................................................kod...................................ul.....................................................

Województwo:..............................................................................................................................................

Nr telefonu/fax: ............................................................................................................................................

http:// ..................................................... e-mail: .........................................................................................

Nr NIP: ...................................................Nr REGON......................................................................................

## Dane dotyczące Zamawiającego:

Nazwa: Uniwersytecki Szpital Dziecięcy w Krakowie

Siedziba: **30-663 Kraków, ul. Wielicka 265**

## Zobowiązania Wykonawcy:

1. Oferujmy realizację całości przedmiotu zamówienia zgodnie z określonymi przez Zamawiającego wymaganiami zawartymi w SIWZ za następujące ceny\*\*:

Cena oferty ( z VAT ):..........................................................................................złotych;

W tym:

Wartość netto:....................................................................................................złotych

Stawka podatku VAT .............(%)

Rozkład powyższego wynagrodzenia na poszczególne  *zadania p*rzedstawia się następująco:

- wynagrodzenie za zadanie I : …………………………….…………… zł brutto

- wynagrodzenie za zadanie II: …………………………………………… zł brutto

- wynagrodzenie za zadanie III: ………………………………………… zł brutto

Zgodnie z dołączoną tabelą elementów scalonych *(załącznik nr 2)* oraz zestawieniem nośników ceny *(załącznik nr 3)*

Powyższa cena ofertowa obejmuje pełny zakres zamówienia określony w dokumentacji przetargowej.

2. Oświadczam, że udzielam gwarancji ………………………(minimum **36 miesięcy)** na wykonane roboty budowlane wraz z wbudowanymi materiałami i urządzeniami, licząc od daty protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

3. Przedmiot zamówienia wykonam w terminie określonym przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tj ……………………… miesięcy (max 31 miesięcy od daty podpisania umowy) **nie dłużej niż do 31.10.2018r**

4. Oświadczam, że oferowany termin płatności wynosi:............. (min 60 dni )

5. Oświadczam, że wykonam przedmiot zamówienia siłami własnymi/ cześć prac zamierzam powierzyć podwykonawcom\*\*\*, w tym zakres prac powierzonych podwykonawcom to:

.................................................................................................................................

.................................................................................................................................

6. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią SIWZ i nie wnoszę do niej zastrzeżeń, a także akceptuje wszystkie jej warunki, oraz zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty.

7. Zobowiązujemy się w terminie 6 dni od daty przekazania terenu budowy ubezpieczymy budowę od ryzyk budowlano-montażowych na kwotę .............................................. (nie niższą niż cena ofertowa) na czas faktycznej realizacji umowy

8. Oświadczamy, że zawarte w siwz, istotne postanowienia umowy zastały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

**Forma, w jakiej zostało wniesione wadium**

................................................................................................. zał. nr...................

Numer konta, na jakie Zamawiający dokona zwrotu wadium:

................................................................................................................................. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 5 ustawy - Prawo zamówień publicznych, nie będziemy zgłaszać roszczeń do wniesionego wadium.

Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty, przed podpisaniem umowy wniesiemy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ……………………………………….. (5% ceny całkowitej) w formie …………………………

Dane do umowy:

|  |  |
| --- | --- |
| **a) Osoba(y), które będą zawierały umowę ze strony wykonawcy** | |
| **Imię i nazwisko** | **stanowisko** |
|  |  |
|  |  |
| **b) nr rachunku bankowego, na który realizowana będzie płatność za zrealizowane dostawy** | |
|  |  |

* + 1. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1)...................................

Oświadczamy, że na stronach ............................................ oferty są zawarte informacje, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być one ogólnie udostępniane przez Zamawiającego.

*\*) w przypadku gdy Wykonawca nie wypełni miejsca wykropkowanego, Zamawiający przyjmie, że zaoferowany termin płatności wynosi 60 dni.*

*\*\*) niepotrzebne skreślić*

……................., dnia ……………

............................................................

*(podpisy osób uprawnionych do składania*

*oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*