OPIS STANU TECHNICZNEGO

konstrukcji Uniwersyteckiego Szpitala Dziecięcego w zakresie pomieszczeń 026, 027 i 303.

1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- projekt architektoniczny przebudowy istniejących pomieszczeń;
- inwentaryzacja budowlana istniejących pomieszczeń;
- dokumentacja archiwalna;
- wizja lokalna;
- obowiązujące normy i przepisy

1.2 OGÓLNY OPIS BUDYNKU

Przedmiotem niniejszego opracowania jest ocena stanu konstrukcji budynku Uniwersyteckiego Szpitala Dziecięcego. Przedmiotowe pomieszczenia mieszczą się w czterokondygnacyjnym budynku. Konstrukcję budynku stanowi układ ram stalowych, na których rozparto stropy. Stan techniczny budynku jest dobry.

1.3 PLANOWANA PRZEBUDOWA BUDYNKU

Projekt przewiduje powiększenie istniejących otworów w stropodachu oraz w ścianie wypełniającej pomieszczenia wentylatorowni na poddaszu. Otwór w stropodachu należy wykonać w płycie żelbetowej oraz w płytach korytkowych. Na etapie prac budowlanych, po odkryciu stropu należy potwierdzić rodzaj stropodachu (z płyt korytkowych) oraz potwierdzić jego kierunek rozparcia. Dopuszcza się również wykonania powiększenia otworu w ścianie wypełniającej wentylatorowni. Przewiduje się również poszeżenie postumentu na stropie, na którym zlokalizowane są centrale wentylacyjne. Pod względem konstrukcyjnym dopuszcza się likwidację ścianek działowych w przebudowywanym pomieszczeniu na parterze.

Przewidywana przebudowa pomieszczeń nie zmienia dotychczasowej funkcji obiektu, a więc nie zwiększa obciążeń stropów – ich nośność można uznać za wystarczającą.

Zachowanie praktycznie takiego samego obciążenia całkowitego stropu nie zwiększy obciążenia fundamentów.

2.4 WNIOSKI

Przewidywana przebudowa pomieszczeń nie zmienia dotychczasowej funkcji obiektu, nie zwiększa obciążeń użytkowych, nie wprowadza znaczących nowych obciążeń.

Podsumowując, projektowana przebudowa nie stanowi zagrożenia dla nośności głównych elementów konstrukcyjnych budynku – ścian, stropów, ram oraz fundamentów.

Opracowała:

mgr inż. Urszula Jonderko

18.08.2015